

3階テナント募集 予告広告

2021年春オープン予定



2 km圏人口 125,770人



灘五郷の一つとして昔から栄える今津郷の西、臨港線の西長五郎橋から福祉センター筋の周辺は道路を挟んで二つの大型家電量販店と、二つの総合スーパーがある郊外型商業施設集積地となっています。

この地で2021年春に開店予定のコープこうべ西宮東町新店(仮称)は、臨港線から直接入れる1階を駐車場、2階をコープこうべ、3階を健康テナントフロアとして計画されています。

若いファミリー世帯が多い、西宮市臨港エリアの住環境と、郊外型商業施設の利便性、身近な地域密着の医療が提供できる場として、活況が期待される新店です。

募集概要(予定)

〔所在地〕兵庫県西宮市東町1丁目〔交通〕阪神電鉄本線今津駅、阪急電車今津線今津駅より徒歩約13分〔敷地面積〕3,541.22㎡〔登記簿〕準工業地域〔建蔽率〕60%〔容積率〕200%〔その他制限〕市街化区域・法22条地域〔地目〕宅地〔現況〕建付地〔道路〕北側:臨港線 北西側:公道・南西側:公道〔募集区画〕3階 129.60㎡~141.58㎡の3区画〔募集開始時期〕2020年4月

免責事項

この予告広告で表示されているイメージ図は、設計プランをもとにした完成予想図ですが、今後開設を予定されるお医者様、調剤薬局様などのご意見を伺い、実施設計を策定するための基本計画で、実際に賃貸される建物の、実施計画の確定版を示すものではありませんので、ご注意くださいようお願い申し上げます。

この予告広告に関する問い合わせ先 株式会社インタークリエイツ 担当:大田
Mail to : inter@tenpo1.jp TEL : 072-726-5040

